

**Административный регламент
по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального
образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта
государственной услуги в сфере опеки и попечительства
по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок
с имуществом подопечных**

1. Общие положения

1.1. Предметом регулирования настоящего административного регламента являются отношения, возникающие между родителями несовершеннолетних либо лицами, их заменяющими, несовершеннолетними, достигшими возраста 14 лет и органом опеки и попечительства внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта – Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта (далее – органы местного самоуправления Санкт-Петербурга, органы местного самоуправления Санкт-Петербурга), осуществляющими отдельные государственные полномочия Санкт-Петербурга по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге, сроки и последовательность административных процедур (действий) органов опеки и попечительства муниципальных образований Санкт-Петербурга при предоставлении государственной услуги по выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных (далее – государственная услуга).

1.2. Блок-схема предоставления государственной услуги приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

1.3. Заявителями являются родители несовершеннолетнего, либо лица, их заменяющие и несовершеннолетние от 14 до 18 лет, которые обращаются в органы опеки и попечительства за предоставлением государственной услуги по месту жительства несовершеннолетнего (полномочия органа опеки и попечительства в отношении подопечного возлагаются на орган опеки и попечительства, который установил опеку или попечительство; при перемене места жительства подопечного, полномочия органа опеки и попечительства по новому месту жительства подопечного возлагаются на орган опеки и попечительства со дня получения личного дела подопечного) либо их уполномоченные представители.

Представлять интересы заявителя вправе:

доверенное лицо, имеющее следующие документы:

паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность;

доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством, и подтверждающую наличие у представителя прав действовать от лица заявителя, и определяющую условия и границы реализации права на получение государственной услуги.

1.4. Требования к порядку информирования и предоставления государственной услуги.

1.4.1. Информация о месте нахождения и графике работы органа местного самоуправления, предоставляющего государственную услугу, его структурного подразделения, иных органов и организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги:

Места нахождения и графики работы органов местного самоуправления приведены в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

Справочные телефоны органов местного самоуправления приведены в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

1.4.2. Порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления государственной услуги, в том числе с использованием Портала.

Информацию по процедуре предоставления государственной услуги можно получить:

по телефонам, указанным в приложении № 2 к настоящему административному регламенту;

средством письменных обращений, в том числе в электронном виде;

при личном обращении;

на стендах в местах предоставления государственной услуги;

на официальном сайте Правительства Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru, а также на Портале.

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги: выдача разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки с имуществом подопечного.

Краткое наименование государственной услуги: разрешение на совершение сделки.

2.2. В предоставлении государственной услуги участвуют следующие исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, органы местного самоуправления и организации:

2.2.1. Комитет:

осуществляет разработку методических материалов и рекомендаций, а также контроль за деятельностью органов местного самоуправления по вопросам организации и осуществления деятельности по опеке и попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге.

обеспечивает перечисление бюджетам внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга субвенций из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий.

2.2.2. Орган местного самоуправления:

осуществляет прием обращений граждан о предоставлении государственной услуги с приложением документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента, от заявителей;

принимает решение о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего;

направляет заявителю решение о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего либо решение об отказе в выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего.

2.3. Результатами предоставления государственной услуги являются:

издание постановления органа местного самоуправления о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом подопечного, либо об отказе в выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечного;

вручение заявителям постановления органа местного самоуправления о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки с имуществом подопечного, либо об отказе органа опеки и попечительства в выдаче предварительного разрешения на совершение сделки с имуществом подопечного.

2.4. Сроки предоставления государственной услуги:

решение об оказании государственной услуги или о невозможности оказания государственной услуги направляется заявителю в сроки и порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве».

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Семейный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге) недвижимости»;

Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

Закон Санкт-Петербурга от 02.02.2000 № 53-8 «О регулировании отдельных вопросов муниципальной службы в Санкт-Петербурге»

Закон Санкт-Петербурга от 23.09.2009 N 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге»;

Закон Санкт-Петербурга от 31.10.2007 N 536-109 «О наделении органов местного самоуправления в Санкт-Петербурге отдельными государственными полномочиями Санкт-Петербурга по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге»;

Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2007 № 1666 «О реализации закона Санкт-Петербурга «О наделении органов местного самоуправления в Санкт-Петербурге отдельными государственными полномочиями Санкт-Петербурга по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге».

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги.

За предоставлением государственной услуги заявители обращаются в органы местного самоуправления Санкт-Петербурга.

Органы, предоставляющие государственные услуги, не вправе требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных услуг (пункт 1 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.6.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для оказания государственной услуги, подлежащих представлению:

2.6.1.1. Заявления:

- заявления родителей (обоих) несовершеннолетнего до 14 лет, либо лиц, их заменяющих о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки с имуществом несовершеннолетнего согласно приложению № 3;
- заявление родителей (обоих) несовершеннолетнего от 14 до 18 лет, либо лиц, их заменяющих о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на дачу согласия несовершеннолетнему ребенку от 14 до 18 лет на совершение сделки с его имуществом согласно приложению № 4;
- заявление несовершеннолетнего от 14 лет до 18 лет на выдачу предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки с имуществом согласно приложению № 5;

При подаче заявления в органах местного самоуправления заявители предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий их личность.

Заявления могут быть как нотариально удостоверены, так и написаны гражданами собственноручно в присутствии специалиста, отвечающего за прием документов.

2.6.1.2. Документы:

- свидетельство о рождении ребенка;
- копия решения суда о лишении родителя родительских прав, вступившего в законную силу, заверенная судом в установленном порядке;
- копия решения суда о признании родителя недееспособным, вступившего в законную силу, заверенная судом в установленном порядке;
- копия решения суда об ограничении родителя в родительских правах, вступившего в законную силу, заверенная судом в установленном порядке;
- копия решения суда о признании родителя безвестно отсутствующим, вступившего в законную силу, заверенная судом в установленном порядке;
- справка о рождении формы № 25;
- свидетельство о смерти родителя.
- свидетельство о заключении брака;
- свидетельство о расторжении брака;
- свидетельство об установлении отцовства;
- справка о регистрации несовершеннолетнего по месту жительства.

2.6.1.3. Правоустанавливающие документы при отчуждении имущества несовершеннолетнего

Документы на отчуждаемое имущество:

-договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону, договор участия в долевом строительстве и иные документы, устанавливающие право собственности;

- документы о государственной регистрации права собственности;
- справка о регистрации (в Санкт-Петербурге формы № 9);
- характеристика жилой площади (в Санкт-Петербурге формы №7);
- кадастровый паспорт объекта недвижимого имущества.

Документы на приобретаемое имущество:

- договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону, договор участия в долевом строительстве (заключенный в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации») и иные документы, устанавливающие право собственности;

- документы о государственной регистрации права собственности;
- справка о регистрации (в Санкт-Петербурге формы № 9);

- характеристика жилой площади (в Санкт-Петербурге формы №7);
- кадастровый паспорт объекта недвижимого имущества;
- запрос банка о передаче жилого помещения в ипотеку (залог) недвижимости, в котором указываются сумма предоставляемого кредита, срок погашения кредита, адрес жилого помещения, на приобретение которого предоставляется кредит;
- документы на предоставление целевой субсидии из бюджета Санкт-Петербурга по жилищным программам Санкт-Петербурга.

2.6.1.4. Документы для заключения соглашения об определении долей в праве общей совместной собственности:

- заявления собственников о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства о заключении соглашения об определении долей в праве общей совместной собственности;
- договор о передаче жилого помещения в общую совместную собственность граждан;
- документы о государственной регистрации права собственности;
- справка о регистрации (в Санкт-Петербурге формы № 9);
- характеристика жилой площади (в Санкт-Петербурге формы №7).

2.6.1.5. Документы для заключения соглашения об определении порядка пользования жилым помещением:

- заявления собственников жилого помещения о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства о заключении соглашения о порядке пользования жилым помещением;
- договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, договор дарения, договор купли-продажи, договор мены, свидетельство о праве на наследство по закону и др.;
- документы о государственной регистрации права общей совместной собственности;
- справка о регистрации (в Санкт-Петербурге формы № 9);
- характеристика жилой площади (в Санкт-Петербурге формы №7).

2.6.1.6. Документы на оформление отказа от преимущественного права покупки долей в праве собственности на жилое помещение:

Документы, подтверждающие право собственности несовершеннолетнего:

- договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону и др.;
- документы о государственной регистрации собственности;
- справка о регистрации (в Санкт-Петербурге формы № 9);
- характеристика жилой площади (в Санкт-Петербурге формы №7).

Документы о собственности на доли жилого помещения, в отношении которых оформляется отказ от преимущественного права покупки:

- договор о передаче жилого помещения в собственность граждан, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, свидетельство о праве на наследство по закону и др.;
- документы о государственной регистрации собственности.

2.6.2. При обращении представителя гражданина, имеющего право на получение государственной услуги, дополнительно представляются:

- паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, имеющего право на получение государственной услуги;
- документы, подтверждающие полномочия представителя.

2.6.3. При предоставлении государственной услуги запрещено требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми

актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Справки о регистрации граждан по месту жительства в Санкт-Петербурге (формы №9), характеристика жилой площади в Санкт-Петербурге (формы №7) запрашиваются органом опеки и попечительства в санкт-петербургских государственных учреждениях районных жилищных агентств.

Копии документов могут быть представлены гражданами нотариально удостоверенные. Копии документов могут быть заверены специалистом органа местного самоуправления, ответственным за прием документов, при наличии подлинников.

2.6.4. При представлении в орган местного самоуправления документов, указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2 настоящего административного регламента, для получения государственной услуги заявитель до оформления заявления вправе подписать документ «согласие на обработку персональных данных органом опеки и попечительства муниципального образования Санкт-Петербурга».

2.7. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, действующим законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга не предусмотрено.

2.8 Оснований для приостановления и (или) отказа в предоставлении государственной услуги действующим законодательством не предусмотрено.

2.9. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги отсутствуют.

2.10. Плата за предоставление государственной услуги не взимается.

2.11. Максимальный срок ожидания в очереди (при ее наличии) при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата государственной услуги не должен превышать сорока минут.

2.12. Регистрации заявления осуществляется органом местного самоуправления, в течение одного рабочего дня с момента получения органом местного самоуправления полного комплекта документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента.

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляются государственные услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления государственной услуги.

2.13.1. Помещения, в которых предоставляются государственные услуги, место ожидания, должны иметь площади, предусмотренные санитарными нормами и требованиями к рабочим (офисным) помещениям, где оборудованы рабочие места с использованием персональных компьютеров и копировальной техники, и места для приема посетителей, а также должны быть оборудованы стульями и столами, иметь писчие принадлежности (карандаши, авторучки, бумагу) для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги и производству вспомогательных записей (памяток, пояснений).

2.13.2. На информационных стендах, размещаемых в местах приема граждан, и на официальном сайте Правительства Санкт-Петербурга содержится следующая информация:

наименование государственной услуги;

перечень органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

график (режим) работы органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, осуществляющих прием и консультации заявителей по вопросам предоставления государственной услуги;

адреса органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

контактная информация об органах местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

порядок предоставления государственной услуги;

последовательность посещения заявителем органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

перечень категорий граждан, имеющих право на получение государственной услуги;

перечень документов, необходимых для получения государственной услуги;

образец заполнения заявления на получение государственной услуги;

порядок записи на прием к должностному лицу органа местного самоуправления, участвующего в предоставлении государственной услуги.

2.14. Показатели доступности и качества государственной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении государственной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий, возможность получения государственной услуги в электронном виде (если это не запрещено законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга) с указанием этапов перехода на предоставление услуг в электронном виде, определенных Правительством Санкт-Петербурга, и иные показатели качества и доступности предоставления государственной услуги.

2.14.1. Показатели доступности и качества государственной услуги:

своевременность предоставления государственной услуги;

предоставление государственной услуги в соответствии со стандартом предоставления государственной услуги;

наличие полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления государственной услуги;

возможность получения государственной услуги в электронной форме и в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору соискателя лицензии (лицензиата);

возможность досудебного (внесудебного) рассмотрения жалоб (претензий) в процессе получения государственной услуги;

возможность получения государственной услуги в многофункциональном центре в соответствии с соглашением, заключенным между Многофункциональным центром и органом местного самоуправления (далее – соглашение о взаимодействии), с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии.

2.14.2. Количество взаимодействий заявителя с органами местного самоуправления, участвующими в предоставлении государственной услуги – не менее 1.

2.14.3. Продолжительность взаимодействия специалистов и должностных лиц при предоставлении государственной услуги указаны в разделе 3 настоящих методических рекомендаций.

2.14.4. Способы предоставления государственной услуги заявителю:

непосредственно при посещении органа местного самоуправления, участвующего в предоставлении государственной услуги;

в электронном виде (посредством Портала).

2.14.5. Сроки промежуточного информирования заявителя о результатах предоставления государственной услуги осуществляются в соответствии с требованиями

Федерального закона от 02.05.2006 N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2.14.6. Количество документов, необходимых для предоставления заявителем в целях получения государственной услуги, указано в пункте 2.6 настоящего административного регламента.

2.14.7. Количество услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги действующим законодательством не установлены.

2.14.8. Количество административных процедур, в рамках предоставления государственной услуги, осуществляемых в электронном виде указано в разделе 3 настоящего административного регламента.

2.14.9. Срок предоставления государственной услуги – не позднее 15 дней с момента регистрации заявления в органе местного самоуправления Санкт-Петербурга.

В исключительных случаях срок рассмотрения заявления может быть продлен, но не более чем на тридцать дней, при этом необходимо уведомить о продлении срока рассмотрения заявления гражданина, его направившего.

2.14.10. Порядок осуществления контроля за предоставлением государственной услуги, со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2.15. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в электронной форме.

2.15.1. Информация по вопросам предоставления государственной услуги доводится до сведения заявителей, иных заинтересованных лиц по их письменным (в том числе в электронном виде) и устным обращениям.

Органами местного самоуправления Санкт-Петербурга принимаются обращения в письменном виде свободной формы (в том числе в электронной форме). В письменном обращении указываются: наименование органа местного самоуправления, либо фамилия, имя, отчество соответствующего должностного лица, а также фамилия, имя, отчество заявителя, почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения, суть обращения, подпись заявителя и дата.

В случае необходимости в подтверждение изложенных в письменном обращении фактов к письменному обращению прилагаются документы и материалы либо их копии.

Ответ на письменное обращение дается в простой, четкой, понятной форме с указанием фамилии и инициалов, номера телефона специалиста по опеке и попечительству органа местного самоуправления Санкт-Петербурга, оформившего ответ, подпись должностного лица.

При ответах на телефонные звонки и устные обращения специалист подробно и в корректной форме информирует обратившееся лицо по вопросу предоставления государственной услуги.

Ответ на телефонный звонок начинается с информации о наименовании органа, в который позвонило обратившееся лицо, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Во время разговора специалист четко произносит слова, избегает параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывает разговор по причине поступления звонка на другой аппарат.

Специалист, осуществляющий устную консультацию, принимает все необходимые меры для ответа, в том числе и с привлечением других специалистов.

В случае если специалист, к которому обратилось лицо, не может ответить на данный вопрос в настоящий момент, он предлагает обратившемуся лицу назначить другое удобное для гражданина время для консультации.

В конце консультации специалист кратко подводит итог и перечисляет действия, которые следует предпринять обратившемуся лицу.

Ответ на письменное обращение дается в простой, четкой, понятной форме с указанием фамилии и инициалов, номера телефона специалиста, оформившего ответ.

Ответ заявителю предоставляется за подписью должностного лица органа опеки и попечительства муниципального образования Санкт-Петербурга.

2.15.2. По справочным номерам телефонов, указанным в пункте 1.4 настоящего административного регламента, предоставляется следующая информация, связанная с предоставлением государственной услуги:

перечень органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

график (режим) работы органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги и осуществляющих прием и консультации заявителей по вопросам предоставления государственной услуги;

адреса органов местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

контактная информация об органах местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги;

категории граждан, имеющих право на получение государственной услуги;

перечень документов, необходимых для получения государственной услуги;

срок принятия решения о предоставлении государственной услуги;

о текущих административных действиях, предпринимаемых по обращению заявителя;

о принятом решении по конкретному письменному обращению;

порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, а также принимаемых ими решений при предоставлении государственной услуги.

2.15.3. Государственная услуга может быть получена в электронной форме в соответствии с Планом перехода на предоставление исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга государственных услуг в электронном виде, утвержденным распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 22.03.2011 № 8-рп «О мероприятиях по переходу на предоставление исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга государственных услуг в электронном виде».

В электронном виде государственную услугу можно получить с помощью Портала.

Этапы перехода на предоставление услуг в электронном виде:

1-й этап - размещение информации об услуге в Сводном реестре государственных услуг и на Едином портале государственных услуг;

2-й этап - размещение на Едином портале государственных услуг форм заявлений и иных документов, необходимых для получения соответствующих услуг, и обеспечение доступа к ним для копирования и заполнения в электронном виде;

3-й этап - обеспечение возможности для заявителей в целях получения услуги представлять документы в электронном виде с использованием Единого портала государственных услуг;

4-й этап - обеспечение возможности для заявителей осуществлять с использованием Единого портала государственных услуг мониторинг хода предоставления услуги;

5-й этап - обеспечение возможности получения результатов предоставления услуги в электронном виде на Едином портале государственных услуг, если это не запрещено законом.

Электронные заявления (заявки) отправляются через «Электронную приемную» Портала с использованием «логина» и «пароля» заявителя, а также могут быть подписаны заявителем электронной подписью или заверены универсальной электронной картой.

После направления заявителем электронного заявления, должностное лицо органа опеки и попечительства формирует приглашение на прием, которое отображается в браузере заявителя. Приглашение содержит необходимую информацию с указанием: адреса структурного подразделения органа местного самоуправления, в которое необходимо обратиться заявителю, даты и времени приема, идентификационного номера приглашения, а также перечня документов, которые необходимо предоставить на приеме.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

3.1. Описание последовательности административных процедур при предоставлении государственной услуги:

прием заявлений и документов, направление запроса в Санкт-Петербургские государственные учреждения районные жилищные агентства о предоставлении справок формы № 9 и формы № 7 (при необходимости);

принятие решения органом местного самоуправления о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего, либо решения об отказе в выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечного.

3.2. Перечень документов, необходимых для принятия решения органом местного самоуправления:

Документы по пункту 2.6. настоящего административного регламента.

3.3. Предоставление государственной услуги в электронном виде осуществляется в соответствии с пунктом 2.15.4 настоящего административного регламента.

3.4. Наименование административной процедуры: прием и регистрация заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

3.4.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры: поступление (посредством личного обращения заявителя, обращения заявителя в электронной форме либо посредством организаций почтовой связи) в орган местного самоуправления заявления о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних и прилагаемых документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента (далее – комплект документов).

3.4.2. Ответственным за выполнение административной процедуры является специалист органа местного самоуправления, ответственный за прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

3.4.3. Содержание и продолжительность выполнения административной процедуры.

Специалист органа местного самоуправления, ответственный за прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при обращении заявителей в орган местного самоуправления Санкт-Петербурга:

определяет предмет обращения;

устанавливает личность заявителя и его полномочия;

консультирует заявителя о порядке оформления заявления и проверяет правильность его оформления;

определяет необходимость и способ информирования заявителя о принятом органом местного самоуправления решении по предоставлению государственной услуги (в устной либо письменной форме), о чем на заявлении делается соответствующая запись;

проверяет наличие документов и дает их оценку на предмет соответствия перечню документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента; ксерокопирует документы (в случае необходимости), заверяет копии документов. Копии заверяются подписью лица, ответственного за прием документов, с указанием его должности, фамилии и инициалов, а также даты заверения копии;

в случае необходимости запрашивает из Санкт-Петербургских государственных учреждений районных жилищных агентств: справки о регистрации (формы № 9) и характеристику жилой площади (формы № 7);

фиксирует факт приема документов, указанных в пункте 2.6 настоящего административного регламента, в журнале регистрации;

выдает заявителю расписку о приеме комплекта документов с указанием даты приема;

передает комплект документов заявителя для принятия решения специалисту, ответственному за подготовку Постановления органа местного самоуправления о предварительном разрешении органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего, либо об отказе в выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего (далее - Постановление органа местного самоуправления).

Продолжительность административной процедуры не должна превышать одного рабочего дня.

3.4.4. Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является соответствие комплекта документов настоящим методическим рекомендациям.

3.4.5. Результат административной процедуры:

выдача заявителю расписки о принятии комплекта документов и дата приема;
передача специалистом органа местного самоуправления, ответственным за прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, комплекта документов специалисту органа местного самоуправления, ответственному за подготовку Постановления органа местного самоуправления.

3.4.6. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры:

регистрация заявлений и документов в журнале регистрации органа местного самоуправления.

3.5. Наименование административной процедуры: принятие решения органом местного самоуправления о выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего, либо решения - об отказе в выдаче предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечного.

3.5.1. События (юридические факты), являющиеся основанием для начала административной процедуры: получение специалистом органа местного самоуправления, ответственным за подготовку Постановления органа местного самоуправления, заявлений и документов.

3.5.2. Ответственными за выполнение административной процедуры являются:

специалист органа местного самоуправления, ответственный за подготовку Постановления органа местного самоуправления;

руководитель структурного подразделения органа местного самоуправления Санкт-Петербурга (при наличии в органе местного самоуправления соответствующего структурного подразделения), ответственный за подготовку Постановления органа местного самоуправления;

должностное лицо органа местного самоуправления.

3.5.3. Содержание и продолжительность выполнения административной процедуры.

Специалист органа местного самоуправления, ответственный за подготовку Постановления органа местного самоуправления:

проводит проверку сведений, содержащихся в комплекте документов;

готовит проект Постановления органа местного самоуправления и согласовывает проект Постановления органа местного самоуправления с руководителем структурного подразделения органа местного самоуправления (при наличии в органе местного самоуправления структурного подразделения);

Руководитель структурного подразделения органа местного самоуправления (при наличии):

изучает проект Постановления органа местного самоуправления;

в случае одобрения – согласовывает проект Постановления органа местного самоуправления и направляет проект Постановления органа местного самоуправления должностному лицу органа местного самоуправления;

в случае несогласия – излагает замечания и возвращает проект Постановления органа местного самоуправления на доработку.

Должностное лицо органа местного самоуправления:
изучает проект Постановления органа местного самоуправления;
в случае одобрения – подписывает Постановление органа местного самоуправления;

в случае несогласия – излагает замечания и возвращает проект Постановления органа местного самоуправления на доработку.

После подписания должностным лицом органа местного самоуправления Постановления органа местного самоуправления, специалист органа местного самоуправления:

уведомляет заявителя о предоставлении государственной услуги;

вручает Постановление органа местного самоуправления заявителю.

Продолжительность административной процедуры не должна превышать 14 дней.

4. Формы контроля

Контроль за соблюдением и исполнением положений настоящих методических рекомендаций и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, осуществляет должностное лицо органа местного самоуправления, в следующих формах:

текущий мониторинг предоставления государственной услуги;

прием, рассмотрение и оперативное реагирование на обращения (жалобы) заявителей по вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги.

5. Досудебный (внесудебный порядок) обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления

5.1. Заявители имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) должностных лиц и решений, осуществляемых (принятых) в ходе предоставления государственной услуги.

Досудебный (внесудебный) порядок обжалования не исключает возможность обжалования действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги, в судебном порядке. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования не является для заявителей обязательным.

5.2. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются:

незаконные, необоснованные действия должностных лиц (истребование документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами, нарушение сроков рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги);

бездействие должностных лиц (оставление заявления о предоставлении государственной услуги без рассмотрения);

решения должностных лиц об отказе в приеме и рассмотрении документов, об отказе в предоставлении государственной услуги;

решение должностных лиц о приостановлении и (или) прекращении предоставления государственной услуги.

5.3. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования являются письменные либо устные (при личном приеме) обращения (жалобы) заявителей в орган местного самоуправления муниципального образования Санкт-Петербурга, участвующий в предоставлении государственной услуги.

5.4. Обращения (жалобы), поступившие в орган местного самоуправления муниципального образования Санкт-Петербурга участвующий в предоставлении государственной услуги, подлежат рассмотрению в порядке, установленном положениями действующего законодательства Российской Федерации.

5.5. В письменном (в том числе в электронной форме) обращении (жалобе) заявителем в обязательном порядке указываются:

наименование органа местного самоуправления Санкт-Петербурга, в который он направляет письменное обращение (жалобу), либо фамилия, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица;

свои фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения (жалобы);

текст обращения (жалобы);

личная подпись и дата составления обращения (жалобы).

В случае необходимости в подтверждение своих доводов заявитель прилагает к письменному обращению (жалобе) документы и материалы либо их копии.

5.6. Личный прием заявителей в органах местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующих в предоставлении государственной услуги, проводится руководителями и уполномоченными должностными лицами.

Информация о местах приема граждан и времени его осуществления доводится до сведения граждан по справочным телефонам, указанным в пункте 1.4 настоящих методических рекомендаций, а также посредством размещения информации на официальном сайте Правительства Санкт-Петербурга www.gov.spb.ru и на информационных стендах, расположенных в местах приема граждан.

5.7. Основаниями для оставления обращения без ответа являются:

отсутствие почтового адреса заявителя, направившего обращение, по которому должен быть направлен ответ;

отсутствие указания на фамилию заявителя, направившего ответ;

ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну.

В случае если текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается, и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

В случае оставления обращения без ответа по существу поставленных в нем вопросов заявителю, направившему обращение, сообщается о причинах отказа в рассмотрении обращения либо о переадресации обращения. В случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить обращение в соответствующий государственный орган или соответствующему должностному лицу.

5.8. Заявители имеют право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения обращения (жалобы).

Исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга и их должностные лица обязаны предоставить заявителю возможность ознакомления с документами и материалами, непосредственно затрагивающими его права и свободы, если не имеется установленных федеральным законодательством ограничений на информацию, содержащуюся в этих документах, материалах.

При этом документы, ранее поданные заявителями в исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга и организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, выдаются по их просьбе в виде выписок или копий.

5.9. Наименование вышестоящих органов государственной власти и должностных лиц, которым может быть адресовано обращение (жалоба) заявителя в досудебном (внесудебном) порядке:

Губернатор Санкт-Петербурга;

Правительство Санкт-Петербурга.

5.10. Информационно-консультативную помощь можно получить в приемной Правительства Санкт-Петербурга или записаться на прием к членам Правительства Санкт-Петербурга по телефону (812) 576-60-94 с 9:00 до 18:00 по рабочим дням.

5.11. Срок рассмотрения обращения (жалобы), поступившего в установленном порядке, не должен превышать тридцати дней со дня регистрации обращения.

В исключительных случаях срок рассмотрения обращения (жалобы) может быть продлен, но не более чем на тридцать дней, при этом необходимо уведомить о продлении срока рассмотрения обращения гражданина, его направившего.

5.12. Результатом досудебного (внесудебного) обжалования являются:

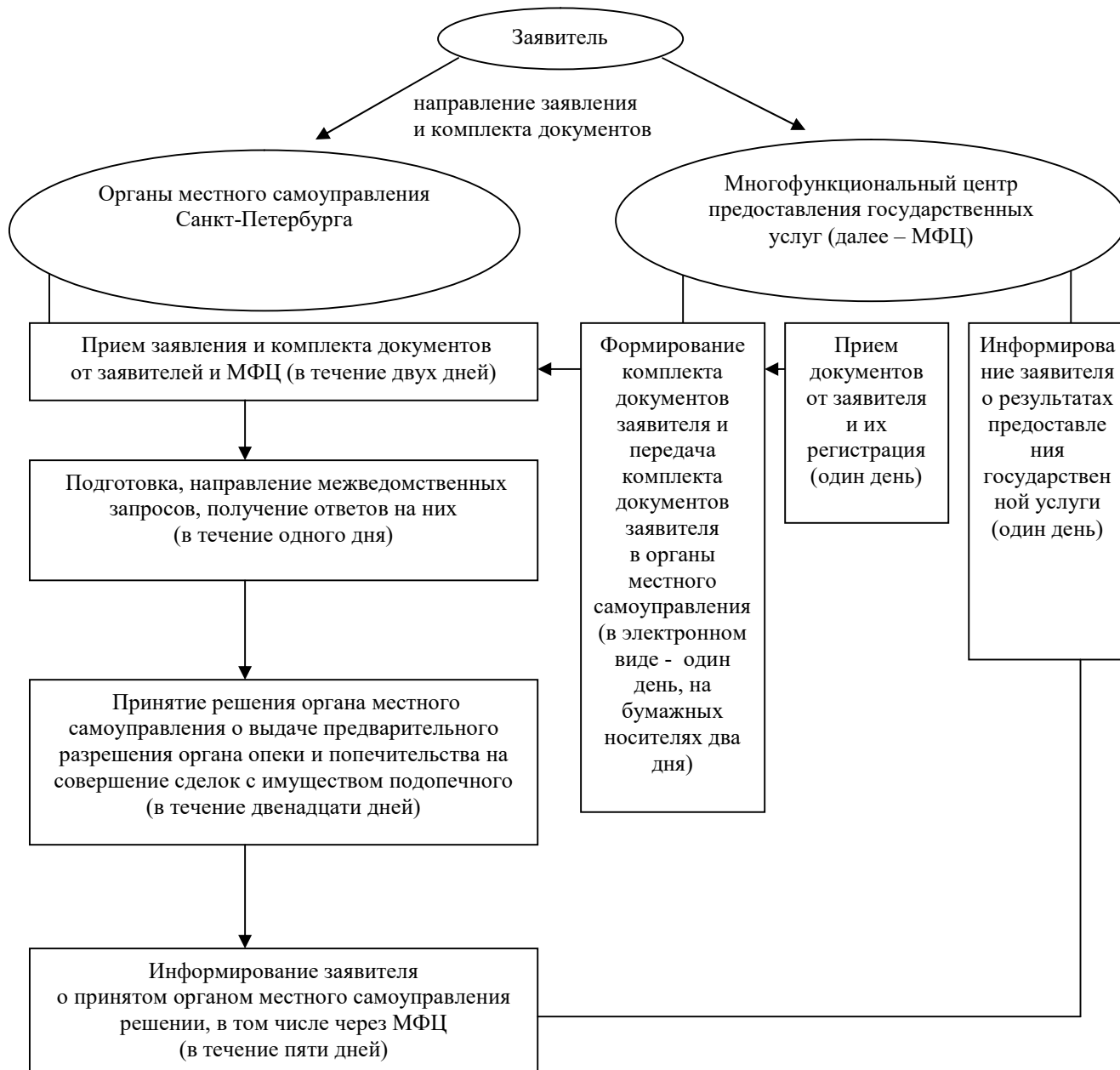
признание обращения (жалобы) обоснованным (информирование заявителя о результате рассмотрения обращения (жалобы) и направление в органы местного самоуправления Санкт-Петербурга, участвующего в предоставлении государственной услуги, требования об устранении выявленных нарушений, о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации должностного лица, ответственного за действия (бездействие);

признание обращения (жалобы) необоснованным (направление заявителю письменного мотивированного отказа в удовлетворении жалобы).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

БЛОК-СХЕМА



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая
Охта государственной услуги по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на
совершение сделок с имуществом подопечных

**Справочные телефоны и адреса электронной почты Местной администрации
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный
округ Малая Охта**

№	Местные администрации муниципальных образований Санкт-Петербурга	Ф.И.О. и должность ответственного лица	E-mail	Контактный телефон
1	Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта	Глава Местной администрации Майорова Ольга Юрьевна	mo.malayaoxta@mail.ru	528-46-63

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

**ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА, СПРАВОЧНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ
И АДРЕСА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ РАЙОННЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КАЗЕННОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ»**

№	Наименование структурного подразделения	Почтовый адрес	Справочный телефон	Адрес электронной почты	График работы
1	Многофункциональный центр Адмиралтейского района	Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.55-57, литер А	573-90-00 или 573-99-80	knz@mfcspb.ru	Ежедневно с 09.00 до 21.00 без перерыва на обед. Прием и выдача документов осуществляется с 09.30 до 21.00
2	Многофункциональный центр Василеостровского района	Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., д. 32	573-90-00 или 573-94-85		
3	Сектор №1 МФЦ Василеостровского района	Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.3, кор.2, литер А	573-90-00 или 576-20-86		
4	Многофункциональный центр Выборгского района	Санкт-Петербург, ул. Новороссийская д.18	573-90-00 или 573-99-85		
5	Сектор Многофункционального центра Выборгского района	Санкт-Петербург, Придорожная Аллея, д.17, литер А	573-90-00 или 573-94-80		
6	Многофункциональный центр Калининского района	Санкт-Петербург, Гражданский пр., д.104, литер А	573-90-00 или 576-08-01		
7	Сектор Многофункционального центра Калининского района	Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.22, литер А	573-90-00 или 573-96-95		
8	Многофункциональный центр Кировского района	Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 18	573-90-00 или 573-94-95		
9	Сектор № 1 Многофункционального центра Кировского района	Санкт-Петербург, Пр. Народного Ополчения, д. 101, лит. А, помещение 5Н	573-90-00 или 573-90-28		
10	Многофункциональный центр Колпинского района	Санкт-Петербург, г. Колпино, пр. Ленина, д.22	573-90-00 или 573-96-65		

11	Сектор Многофункционального центра Колпинского района	п. Металлострой, ул. Садовая, д. 21, корпус 3	573-90-00 или 573-90-07		
12	Многофункциональный центр Красногвардейского района	Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д.60, литер А	573-90-00 или 573-90-30		
13	Многофункциональный центр Красносельского района	Санкт-Петербург, ул. Пограничника Гарькавого, д.36, кор.6	573-90-00 или 573-99-90		
14	Многофункциональный центр Кронштадтского района	Санкт-Петербург, г. Кронштадт, пр. Ленина д.39а, литер А	573-90-00 или 610-18-56		
15	Многофункциональный центр Московского района	Санкт-Петербург, ул. Благодатная, д. 41 литер А	573-90-00 или 573-99-30		
16	Сектор №1 Многофункционального центра Московского района	Санкт-Петербург, Новоизмайловский, пр. 34, к. 2	573-90-00 или 573-90-10		
17	Многофункциональный центр Курортного района	Санкт-Петербург, Сестрорецк, ул. Токарева, д. 7, литер А	573-90-00 или 573-96-70		
18	Многофункциональный центр Невского района	Санкт-Петербург, пр. Большевиков, д.8, кор.1, литер А	573-90-00 или 573-96-75		
19	Сектор Многофункционального центра Невского района	Санкт-Петербург, ул. Седова, д.69, кор.1, литер А	573-90-00 или 573-96-80		
20	Многофункциональный центр Петроградского района	Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д. 55, литер Г	573-90-00 или 573-96-90		
21	Сектор №1 Многофункционального центра Петроградского района	Санкт-Петербург, ул. Красного Курсанта, д.28	573-90-00 или 573-90-22		
22	Многофункциональный центр Петродворцового района	Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Братьев Горкушенко, д. 6, литер А	573-90-00 или 573-99-41		
23	Сектор №1 Многофункционального центра Петродворцового района	Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Победы д. 6 А	573-90-00 или 573-97-86		

24	Многофункциональный центр Приморского района	Санкт-Петербург, Котельникова Аллея д.2, кор. 2, литер А	573-90-00 или 573-90-60		
25	Сектор №1 Многофункционального центра Приморского района	Санкт-Петербург, пр. Новоколомяжский, д.16/8, литер А	573-90-00 или 573-96-60		
26	Сектор №2 Многофункционального центра Приморского района	Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 52/1, литер А	573-90-00 или 573-94-90		
27	Сектор №3 Многофункционального центра Приморского района	Санкт-Петербург, Шуваловский пр., д. 41, кор. 1, литер А	573-90-00 или 573-91-04		
28	Многофункциональный центр Пушкинского района	Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Малая, д.17/13, литер А	573-90-00 или 573-99-46		
29	Сектор № 1 Многофункционального центра Пушкинского района	Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Пушкинская, д. 38	573-90-00 или 573-91-03		
30	Сектор № 2 Многофункционального центра Пушкинского района	Санкт-Петербург, г. Павловск, Песчаный переулок, д.11/16	573-90-00 или 573-90-04		
31	Многофункциональный центр Фрунзенского района	Санкт-Петербург, пр. Дунайский, д.49/126, литер А	573-90-00 или 573-96-85		
32	Многофункциональный центр Центрального района	Санкт-Петербург, Невский пр., д.174, литер А	573-90-00 или 573-90-57		
33	Межрайонный многофункциональный центр	Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 10-12, литер О	573-90-00 или 576-07-95		

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая
Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки
и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

Заявление принято: _____ (дата) и зарегистрировано под № _____ Специалист: _____
--

В Местную администрацию МО Малая Охта_

Ф. _____
И. _____
О. _____
Адрес места жительства (пребывания): индекс _____
_____ тел. _____
№ _____ выдано _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать предварительное разрешение органа опеки и попечительства на совершение сделки по отчуждению _____

(купле-продаже, мены)

имущества _____,

(описание отчуждаемого имущества)

принадлежащего подопечному _____

(ФИО, дата рождения)

зарегистрированному по адресу: _____

(адрес места жительства, места пребывания)

на основании _____

(правоустанавливающий документ)

при условии приобретения подопечному _____

ФИО

_____ (описание приобретаемого имущества)

К заявлению прикладываю копии документов: _____

Об ответственности за достоверность и полноту представленных в соответствии с действующим законодательством сведений и обязательстве извещать орган местного самоуправления обо всех их изменениях в течение 5 дней с момента их наступления предупрежден (-ена)

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись _____

О принятом решении прошу проинформировать письменно /устно/ (нужное подчеркнуть)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

Заявление принято: _____
(дата)
и зарегистрировано
под № _____
Специалист: _____

В Местную администрацию МО Малая Охта

Ф. _____

И. _____

О. _____

Адрес места жительства (пребывания): индекс _____

_____ тел. _____

№ _____ выдано _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать предварительное разрешение органа опеки и попечительства на дачу согласия подопечному _____

(ФИО, дата рождения)

зарегистрированному по адресу: _____

(адрес места жительства, места пребывания)

на совершение сделки по отчуждению _____

(купле-продаже, мены)

имущества _____,

(описание отчуждаемого имущества)

принадлежащего подопечному _____

(ФИО)

на основании _____

(правоустанавливающий документ)

при условии приобретения подопечному _____

ФИО

(описание приобретаемого имущества)

К заявлению прикладываю копии документов: _____

Об ответственности за достоверность и полноту представленных в соответствии с действующим законодательством сведений и обязательстве извещать орган местного самоуправления обо всех их изменениях в течение 5 дней с момента их наступления предупрежден (-ена)

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись _____

О принятом решении прошу проинформировать письменно /устно/ (нужное подчеркнуть)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

Заявление принято: _____ (дата) и зарегистрировано под № _____ Специалист: _____
--

В ОМС _____
 района Санкт-Петербурга
 Ф. _____
 И. _____
 О. _____
 Адрес места жительства (пребывания): индекс _____
 _____ тел. _____
 № _____ выдано _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать предварительное разрешение органа опеки и попечительства на совершение сделки по отчуждению _____

(купле-продаже, мены)

имущества _____,

(описание отчуждаемого имущества)

принадлежащего мне на основании _____

(правоустанавливающий документ)

при условии приобретения мне _____

(описание приобретаемого имущества)

К заявлению прикладываю копии документов: _____

Об ответственности за достоверность и полноту представленных в соответствии с действующим законодательством сведений и обязательстве извещать орган местного самоуправления обо всех их изменениях в течение 5 дней с момента их наступления предупрежден (-ена)

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись _____

О принятом решении прошу проинформировать письменно /устно/ (нужное подчеркнуть)

Подпись _____

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

ПРОЕКТ



ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Г
О предварительном разрешении
на совершение сделок с имуществом подопечного

Рассмотрев заявление _____ о выдаче
предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки

описание сделки с имуществом подопечного

ФИО подопечного, зарегистрированного по адресу:

руководствуясь статьями 26, 28, 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Санкт-Петербурга от 31.10.2007 № 536-109 «О наделении органов местного самоуправления в Санкт-Петербурге отдельными государственными полномочиями Санкт-Петербурга по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей, находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Разрешить _____
ФИО заявителя

описание сделки с имуществом подопечного ФИО

при условии _____
в случае приобретения имущества взамен отчуждаемого

2. Обязать законных представителей _____
предоставить в орган опеки и попечительства документы, подтверждающие приобретение подопечному _____

вид имущества взамен отчуждаемого

Глава Местной администрации
МО Малая Охта

подпись

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая
Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки
и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

ПРОЕКТ



ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Г
О предварительном разрешении
на совершение сделок с имуществом подопечного

Рассмотрев заявление _____ о выдаче
предварительного разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделки

описание сделки с имуществом подопечного

ФИО подопечного, зарегистрированного по адресу:

руководствуясь статьями 26 (28), 37 Гражданского кодекса Российской Федерации,
Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом
Санкт-Петербурга от 31.10.2007 № 536-109 «О наделении органов местного
самоуправления в Санкт-Петербурге отдельными государственными полномочиями
Санкт-Петербурга по организации и осуществлению деятельности по опеке и
попечительству, назначению и выплате денежных средств на содержание детей,
находящихся под опекой или попечительством, и денежных средств на содержание
детей, переданных на воспитание в приемные семьи, в Санкт-Петербурге»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Отказать _____
ФИО заявителя

описание сделки с имуществом подопечного ФИО

по причине _____
описание причины отказа

Глава Местной администрации
МО Малая Охта

подпись

к Административному регламенту по предоставлению Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта государственной услуги в сфере опеки и попечительства по выдаче разрешения органа опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом подопечных

**Почтовые адреса, справочные телефоны и адреса электронной почты
Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений –
районных жилищных агентств**

<i>№ п/п</i>	<i>Район Санкт-Петербурга</i>	<i>Почтовый адрес</i>	<i>Справочные телефоны</i>	<i>Адрес электронной почты</i>
1	Адмиралтейский	наб. канала Грибоедова, д. 83, Санкт-Петербург, 190000	т. 315-12-83, ф. 312-12-26	guja@tuadm.gov.spb.ru
2	Василеостровский	3-я линия В.О., д. 10, литера Б, Санкт-Петербург, 199004	т. 323-68-49, ф. 323-68-57	orga@mail.ru
3	Выборгский	пр. Пархоменко, д. 24/9, Санкт-Петербург, 199004	т. 550-27-31, ф. 550-29-87	feo@vybrga.spb.ru
4	Калининский	ул. Комсомола, д. 33, Санкт-Петербург, 195009	т. 542-25-51, ф. 542-16-37	tukalin@gov.spb.ru
5	Кировский	пр. Стачек, д. 18, Санкт-Петербург, 198095	т. 252-41-04, ф. 252-57-08	tukir@gov.spb.ru
6	Колпинский	г. Колпино, пр. Ленина, д. 70/18, Санкт-Петербург, 196650	т. 461-56-60, ф. 461-67-13	guzakcenter@yandex.ru
7	Красногвардейский	Тарасова ул., д. 8/1, Санкт-Петербург, 195027	т. 227-46-66, ф. 227-35-24	inforja@tukrgv.gov.spb.ru
8	Красносельский	пр. Ветеранов, д. 131, Санкт-Петербург, 198329	т. 736-68-14, ф. 736-68-44	guzhakra@yandex.ru
9	Кронштадтский	г. Кронштадт, пр. Ленина, д. 40, Санкт-Петербург, 197760	т. 311-20-74, ф. 311-35-52	gucb_kron@mail.ru
10	Курортный	г. Сестрорецк, ул. Токарева, д. 18, Санкт-Петербург, 197706	т. 437-24-19, ф. 437-24-67	kurortnoerga@mail.ru

11	Московский	Московский пр., д. 146, Санкт-Петербург, 196084	т. 388-25-54, ф. 388-91-33	tumos@gov.spb.ru
12	Невский	пр. Обуховской Обороны, д. 54, Санкт-Петербург, 193029	т. 412-88-76, ф. 412-88-65	guja_nev@mail.ru
13	Петроградский	Б. Монетная ул., д. 11, Санкт-Петербург, 197101	т. 233-67-93, ф. 233-67-93	tupetr@gov.spb.ru
14	Петродворцовый	Петергофская ул., д. 11, Санкт-Петербург, 198904	т. 450-72-40, ф. 450-72-40	tuptrdv@gov.spb.ru
15	Приморский	пр. Сизова, д. 30/1, Санкт-Петербург, 197349	т. 301-40-60, ф. 301-40-80	prim_guja@tuprim.gov.spb.ru
16	Пушкинский	Средняя ул., д. 8, Санкт-Петербург, 196601	т. 470-02-74, ф. 470-02-73	tupush@gov.spb.ru
17	Фрунзенский	Тамбовская ул., д. 35, Санкт-Петербург, 192007	т. 766-05-95, ф. 766-34-44	guzafrun@spb.lanck.net
18	Центральный	Невский пр., д. 176, Санкт-Петербург, 193167	т. 274-27-80, ф. 274-64-73	tucentr@gov.spb.ru