

| №   | Наименование   | Ед.изм. | Кол-во | Прим. |
|-----|--|---------|--------|-------|
| 1   | Площадь территории благоустройства в границах проектирования | кв.м    | 2415,7 |       |
| 2   | Площадь покрытий, в т.ч.:                                    | кв.м    | 680,1  |       |
| 2.1 | Плиточное покрытие (проект.)                                 | кв.м    | 439,7  |       |
| 2.2 | Полимерное покрытие (проект.)                                | кв.м    | 240,4  |       |
| 3   | Процент покрытий   | %       | 28,1   |       |
| 4   | Площадь озеленения, в т.ч.:                                  | кв.м    | 1735,6 |       |
| 4.1 | Площадь газона (восстановление)                              | кв.м    | 1612,7 |       |
| 4.2 | Площадь газона (проект.)                                     | кв.м    | 122,9  |       |
| 5   | Процент озеленения территории                                | %       | 71,9   |       |
| 6   | Бортовой камень БР100.20.8 (проект.)                         | п.м.    | 504,0  |       |
| 7   | Бортовой камень БР100.30.15 (проект.)                        | п.м.    | 151,2  |       |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

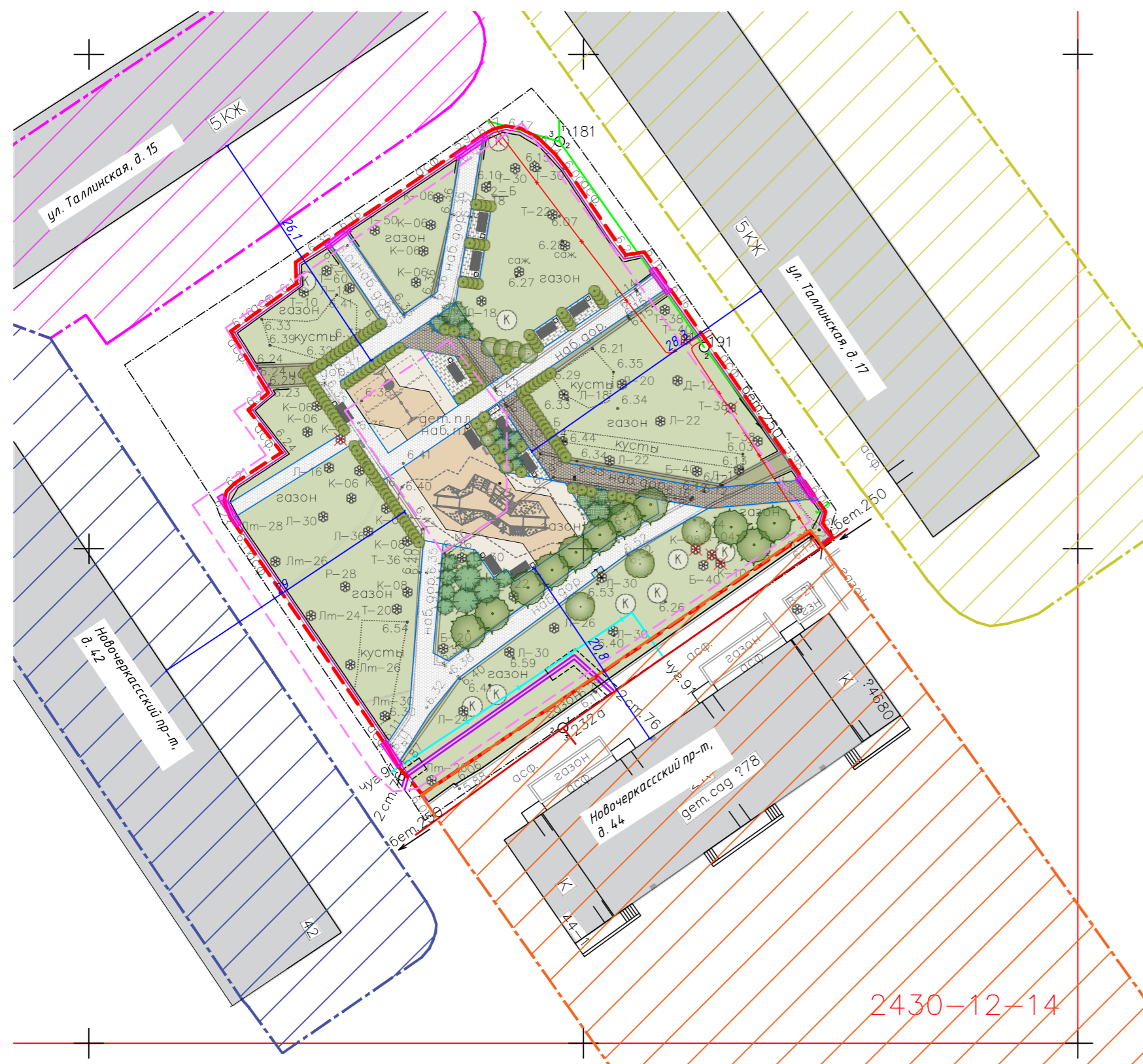
- Границы проектирования
- Границы ЗНОП №11-34-32 сквер д/н между д. 44, корп. 1, по Новочеркасскому пр. и д. 15 по Таллинской ул.
- Границы соседних ЗУ: 78:11:0006028:11 г. Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 44, корпус 1, литера А, для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
- Границы соседних ЗУ: 78:11:0006028:4537 г. Санкт-Петербург, Таллинская улица, дом 17, литера А, для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
- Границы соседних ЗУ: 78:11:0006028:4511 г. Санкт-Петербург, Таллинская улица, дом 15, литера А, для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
- Границы соседних ЗУ: 78:11:0006028:4519 г. Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, дом 42, литера А, для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)
- Бортовой камень БР100.30.15 (проект.)
- Бортовой камень БР100.20.8 (проект.)
- Существующие здания и сооружения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Деревья лиственные (проект.)
- Кустарники лиственные (проект.)
- Кустарники хвойные (проект.)
- Мульчирование под рядовой посадкой кустарника (кора лиственницы) (проект.)
- Полимерное покрытие (проект.)
- Плиточное покрытие (проект.)
- Газон (сущ.)
- Газон (проект.)
- Элементы благоустройства (качели, скамья, урна)
- Понижение бортового камня БР100.30.15 (проект.)
- Снос зелёных насаждений
- Бортовой камень БР100.30.15 (проект.)
- Бортовой камень БР100.20.8 (проект.)

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

- Трассировка тепловой сети
- Трассировка сети ливневой канализации
- Трассировка водопроводной сети
- Трассировка сети электроснабжения НН
- Крышка колодца



Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

Примечание:

1. Проект благоустройства элементов благоустройства выполнен на топографической съемке в масштабе М 1:500, составленной в 2021 году компанией ООО "Проектные решения";
2. Демонтаж элементов благоустройства см. л. 8 графической части данного тома 26/30.08-21-ПБЭБ.

Примечания:

1. Планово-высотное обоснование произведено от : ПП 11219, ПП 12055, ПП 11219\, 11320, ПП 7869
2. На план нанесены геодезические знаки: а) пункты полигонометрии №№ сет б) реперы №№ сет
3. Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
4. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена поэлементно.

| Общество с ограниченной ответственностью "Проектные решения"   |  |   |
|--|--|---|
| Для служебного пользования   | Уч. 7140-ИД по книге №1                            | Изготовлено - 1 экз. Количество листов - 1 лист - 1 |
| Топографический план   |  |   |
| Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Рижская д.14, сквер б/н к/у д. 59, корп. 1 и д.57 корп. 3 по Новочеркасскому пр.; Малоземлянский пр. д.84 лит. А; Республиканская д.18; ул. Таллинская д. 15. |  |   |
| Заказчик: МО МА ВМО Малая Охта   |  |   |
| План составлен по материалам съемки  | Плановой части Высотной части Подземных сооружений | на декабрь 2021 г.                                  |
| Приложение: экспликация колодцев подземных сооружений в электронном виде   |  |   |
| Ген. директор  | Елиашов Е.В.                                       | Вед. картограф Юрчишко О.Ф.                         |
| Гл. инженер  | Елиашов К.В.                                       | Топограф Елиашов К.В.                               |

| Санкт-Петербург Комитет по градостроительству и архитектуре                |                  |
|--|------------------|
| ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  |                  |
| Работа выполнена по уведомлению Комитета от 21.12.21 № 7140-21             |                  |
| проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга                |                  |
| Составленный по этим материалам план М. 1: 500 пригоден для проектирования |                  |
| Начальник Геолого-геодезического отдела                                    | /Ершов А.С./     |
| Работу принял  | /Денисов Ф.Ф./   |
|  | /Худиев А.Н./    |
|  | /Парфенова В.В./ |
| " " декабря 2021г.   |                  |
| Рег. № 7140-21/  |                  |

| 26/30.08-21-ПБЭБ   |           |             |        |       |
|--|-----------|-------------|--------|-------|
| г. Санкт-Петербург, сквер д/н между д. 44, корп. 1, по Новочеркасскому пр. и д. 15 по Таллинской ул. |           |             |        |       |
| Изм.   | Кол.уч.   | Лист № док. | Подп.  | Дата  |
| Разработал   |           | Абрамова    |        | 11.21 |
| Проверил   |           | Исаев       |        | 11.21 |
| Проект благоустройства элементов благоустройства   |           |             |        |       |
|  |           |             | Стадия | Лист  |
|  |           |             | П      | 3     |
|  |           |             | Листов | 1     |
| Схема планировки объекта благоустройства М 1:500   |           |             |        |       |
| ГАП  | Исаев     |             |        | 11.21 |
| Н.контроль   | Сергачева |             |        | 11.21 |
| ООО "Проектные решения" г. Санкт-Петербург   |           |             |        |       |