



ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**

**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний по проектам благоустройства  
территории внутригородского муниципального образования  
города федерального значения Санкт-Петербурга  
муниципальный округ Малая Охта**

**Дата:** «05» октября 2023 год.

**Начало публичных слушаний:** 16 часов 00 минут.

**Место проведения:** Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., дом 25 корп. 2, лит. А, зал заседаний органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта.

Публичные слушания ведет председательствующий:  
Врио Главы МО Малая Охта

А.О. Степанов

Секретарь: специалист 1-й категории аппарата  
Муниципального Совета МО Малая Охта

Н.А. Сальникова

**Присутствовали:** должностные лица органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Наименование должности
1.	Степанов Андрей Олегович	Временно исполняющий обязанности Главы внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
2.	Маневич Александра Валентиновна	Глава Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
3.	Суворова Виктория Петровна	Заместитель Главы Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
4.	Меньшикова Екатерина Александровна	Руководитель отдела благоустройства Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
5.	Соловьева Марина Валерьевна	Руководитель организационно-правового отдела Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта

**Присутствовали:** депутаты внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Наименование должности
1.	Журавлев Павел Юрьевич	Депутат Муниципального Совета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
2.	Корсаков Денис Андреевич	Депутат Муниципального Совета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта
3.	Соболев Сергей Борисович	Депутат Муниципального Совета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта

**Приглашенные лица:** представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектные технологии» (далее – ООО «Проектные технологии»), жители внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта.

#### **ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

##### 1. Выступления:

– Вступительное слово: Временно исполняющий обязанности Главы внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта – **Степанов Андрей Олегович**.

– Основной доклад: Глава Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта – **Маневич Александра Валентиновна**.

##### 2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

#### **ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО:**

Временно исполняющий обязанности Главы внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта (далее – врио Главы МО Малая Охта) Степанов Андрей Олегович:

Настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Уставом МО Малая Охта и Положением о публичных слушаниях в МО Малая Охта, утвержденным Решением Муниципального Совета МО Малая Охта от 06.05.2013 №21, в соответствии с Постановлением Главы внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта от 09.11.2022 № 02 «О назначении публичных слушаний».

Информация о проведении настоящих публичных слушаний, Порядок участия граждан в обсуждении, порядок учета предложений по проектам, вынесенные на публичные слушания были опубликованы в «Специальном выпуске Малая Охта» №5 от 21.09.2023 г. размещены на официальном сайте внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа Малая Охта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет доменное имя - <http://малаяохта.рф>.

Врио Главы МО Малая Охта Степанов А.О. передал слово Главе Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта (далее – Глава Местной администрации МО Малая Охта) Маневич Александре Валентиновне.

## ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Глава Местной администрации МО Малая Охта – Маневич Александра Валентиновна:

В настоящее время разработаны новые проекты благоустройства территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта (далее - проекты), которые были размещены на сайте муниципального образования Малая Охта в сети «Интернет».

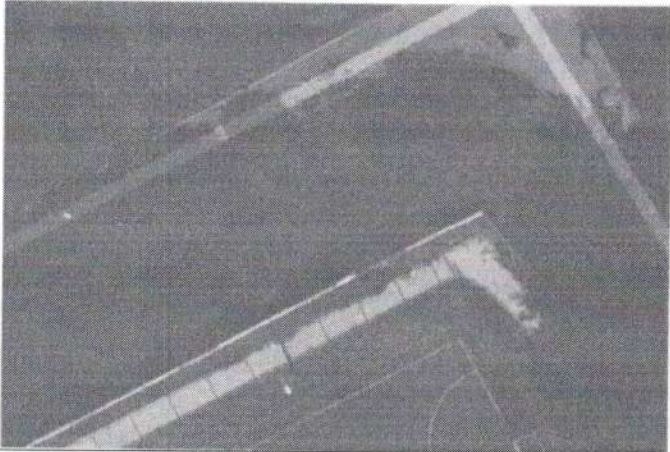
Данные проекты были разработаны с целью урегулирования вопросов в сфере благоустройства и направлены на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, безопасности, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования Малая Охта, охраны окружающей среды, усиления контроля за санитарным содержанием территории.

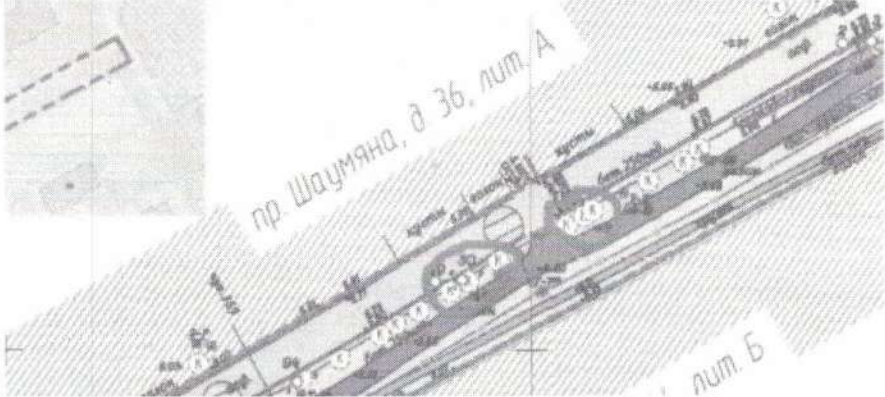

Глава Местной администрации МО Малая Охта ознакомила всех участников публичных слушаний с проектами по благоустройству территории МО Малая Охта.

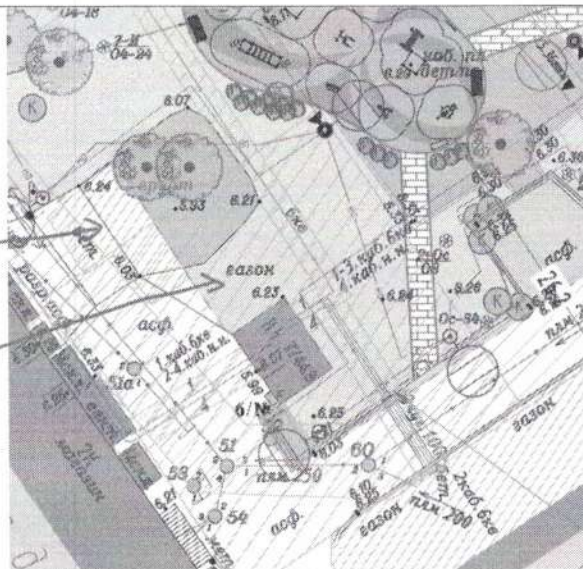
После ознакомления с проектами по благоустройству территории МО Малая Охта было предложено перейти к рассмотрению вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Глава Местной администрации МО Малая Охта – Маневич Александра Валентиновна предложила участникам публичных слушаний озвучить, если имеются, дополнения, замечания и предложения в проекты по благоустройству территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта.

Поступившие дополнения, замечания и предложения от участников публичных слушаний:

<i>1. Журавлев П.Ю. (пр. Шаумяна, д. 36):</i>	
<b>1. Вопрос</b>	Почему на обсуждение выносится проект со статусом «согласовано»? В чем смысл тогда обсуждения?
<b>Ответ:</b>	На публичные слушания выносится проект, согласованный с Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга.
<b>2. Вопрос</b>	<p>2. На спутниковых снимках видна тропинка, срезающая угол. В проекте этот путь не учтен, хотя он скорее всего будет использоваться и дальше.</p> 
<b>Ответ:</b>	Трассировка пешеходной дорожки разработана с учетом основных пешеходных потоков, охранных зон подземных коммуникаций и создает удобный маршрут вдоль внутриворотового проезда, который ранее использовался пешеходами. Трассировка дорожки учитывает существующую древесно-кустарниковую растительность и обеспечивает ее полное сохранение. Дорожно-тропиночная сеть в границах проектирования должна иметь законченный вид и иметь логичное завершение, не уводящее дорожку за границы проектирования на протоптанные пути.

<p><b>3. Вопрос</b></p>	<p>3. Убрать вот эти существующие кусты, как их не жалко, но они ограничивают видимость детей которые будут с дорожки перебегать в школу. Выбегающие дети из-за кустов это опасное место и могут случится наезды автомобилей на детей. Кусты нужно предусмотреть посадить новые в другом месте.</p> 
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Ширина дорожки, в месте выхода к школе 2 м, расстояние до кустарника с западной стороны еще 3 м, что обеспечивает необходимую видимость. Для кустарника, примыкающего к дорожке с восточной стороны будет предусмотрена обрезка, чтобы обеспечить безопасность пешеходов. Так же следует учитывать, что на плане кусты обозначены схематично, их габариты в натуре отличаются от условного обозначения на плане. Был проведен осмотр насаждений с садово-парковым предприятием АО «КСПП Охтинка», где было принято решение о сохранении данных кустов, т.к. они находятся в хорошем состоянии.</p>
<p><i>2. Журавлев П.Ю. (пр. Шаумяна, д. 46):</i></p>	
<p><b>4. Вопрос</b></p>	<p><b>Шаумяна, 46</b></p> <p>1. В зоне у трансформаторной подстанции планируется восстановление газона, который сейчас используется под стихийную парковку. Но в проекте нет ничего, что мешало бы снова запарковать это пространство - ни посадок, ни ограждения.</p> 



**Ответ:**

Граница проектирования благоустройства в этой части территории примыкает к земельному участку с кадастровым номером 78:11:0006031:2003 по адресу пр. Шаумяна, дом 50, литера Б (для размещения складских объектов), а также частично проходит по существующему газону. Грунтовое покрытие (зона стихийной парковки) частично попадает в охранную зону трансформаторной подстанции (10 м), а также находится на расстоянии 3,5 м (ближайшая точка) от проектируемой спортивной площадки. В связи с этим более целесообразным решением было восстановление существующего и устройство нового газона на месте грунтового покрытия. В связи с тем, что граница проектирования благоустройства фактически проходит по существующему газону – проектом не было предусмотрено устройство газонного ограждения в этом месте.

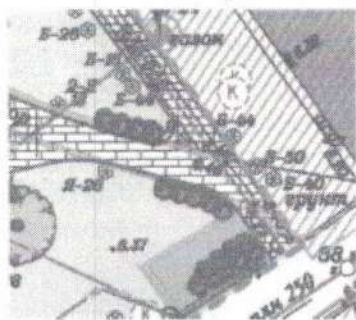
В согласованном варианте проектом предусмотрена посадка двух деревьев (конский каштан обыкновенный) вне охранной зоны трансформаторной подстанции.


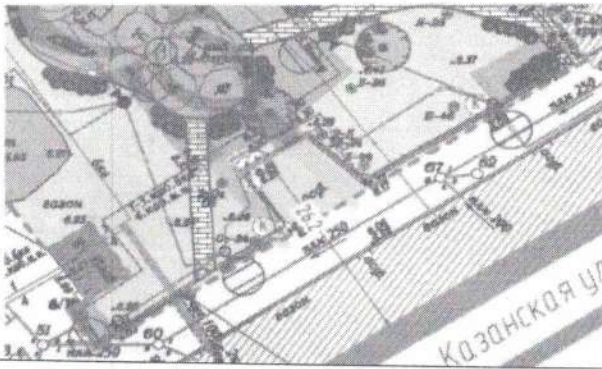
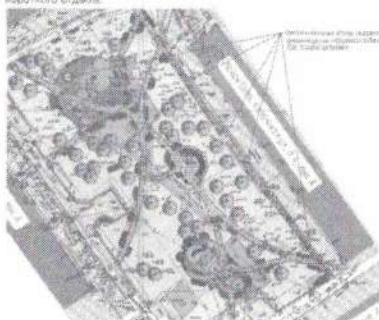
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" - автостоянки на 10 и менее машин должны располагаться от детских и спортивных площадок не ближе чем на 25 метров.


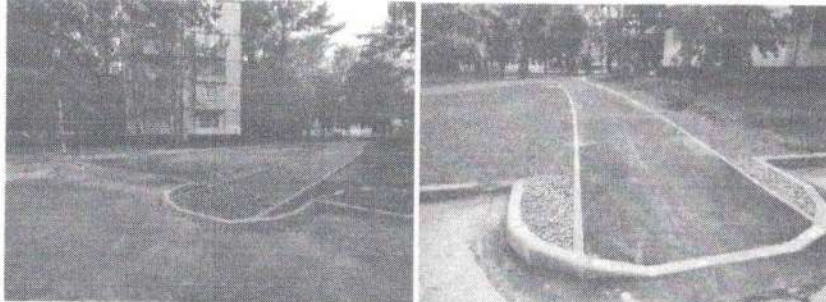
Существующее уширение проезда с восточной стороны также находится достаточно близко к спортивной площадке, но его было решено оставить, как существующую гостевую автостоянку жилого дома.

**5. Вопрос**

2. Тут идет снос дерева, которое растет посреди дорожки. Было бы экологичнее обойти его, например, решеткой или участком проницаемого покрытия.



<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Береза, снос которой предусмотрен проектом, находится в неудовлетворительном состоянии, в стволе имеется гниль и сухобочина. Дерево не перенесет строительных работ вокруг него, в связи с этим было принято решение его не сохранять.</p> 
<p><b>6. Вопрос</b></p>	<p>3. Вход на площадку от подъезда №2 дома 2 по ул. Казанской не предусмотрен проектом, хотя сейчас он существует. Вероятно, это сделано чтобы добавить парковочное место. Не уверена, что в этом закутке получится три парковочных места вместо существующих двух. Но если перекрывать этот проход, нужно предусмотреть другой, пример на картинке. Либо оставить существующий вариант.</p> 
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Пешеходная дорожка не может выходить в уширение внутриворотового проезда, в связи с чем она была перенесена западнее, в место, свободное от древесно-кустарниковой растительности и освещенное фонарем.</p>
<p><b>7. Вопрос</b></p>	<p>4. Возможно, стоит предусмотреть скамейки на транзитных путях для короткого отдыха.</p> 
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Большинство предлагаемых мест для устройства дополнительных зон общего пользования требуют сноса существующих деревьев, а одна из них находится ближе допустимых норм к контейнерной площадке (менее 20 м). Проектом предусмотрена большая зона общего пользования в центральной части территории благоустройства, а также максимальное насыщение уличной мебелью детской и спортивной площадок, в связи с этим размещение дополнительных скамей на транзитных путях не требуется. Все зоны с уличной мебелью располагаются на площадках, на которых предусмотрено освещение.</p>

<p><b>8. Вопрос</b></p>	<p>5. Детское оборудование размещено на транзите, особенно в зоне 3</p> 
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Детская и спортивная площадки не предназначены для транзитного перемещения по ним. Для транзитного перемещения пешеходов предусмотрены дорожки в центральной и восточной части благоустраиваемой территории. Расстояние между элементами оборудования устанавливается с учетом размеров площадок и нормативных зон безопасности.</p>
<p><b>9. Вопрос</b></p>	<p>6. Артикулы оборудования не указаны, думаю стоит в этом проекте использовать скамейки со спинками - спортивных зон тут нет.</p>
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Проектом предусмотрены скамьи со спинкой.</p> 
<p><b>10. Вопрос</b></p>	<p>7. В местах примыкания дорожек с проездом предусмотреть выступ дорожки в проезд, препятствующий парковки автомобилей напротив дорожек. Автомобили часто паркуют в этих местах и перекрывают вход на пешеходные дорожки. Примеры:</p> 
<p><b>Ответ:</b></p>	<p>Большинство проектируемых пешеходных дорожек примыкают к закадастрированной территории, где нет возможности сделать предлагаемый выступ. Две дорожки в южной части благоустраиваемой территории примыкают к внутриворотовому проезду вдоль д. 2 по Казанской улице. На западной дорожке предусмотреть выступ нет возможности в связи с наличием охранной зоны электрокабелей. Для дорожки, расположенной в восточной части, выступ также не целесообразен, т.к. вызовет сужение пожарного проезда менее нормативной величины 4,2 м.</p>

Временно исполняющий обязанности Главы МО Малая Охта – Степанов Андрей Олегович с учетом поступивших дополнений, замечаний и предложений по проектам благоустройства территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта подвел итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проектам благоустройства территории внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта объявляю состоявшимися и окончеными в 16 часов 18 минут.

2. Протокол публичных слушаний по результатам публичных слушаний подлежит размещению на сайте внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта в сети «Интернет».

**Окончание публичных слушаний: 16 часов 18 минут.**

Временно исполняющий обязанности  
Главы МО Малая Охта

А.О. Степанов

Секретарь: специалист 1-й категории аппарата  
Муниципального Совета МО Малая Охта

Н.А. Сальникова