

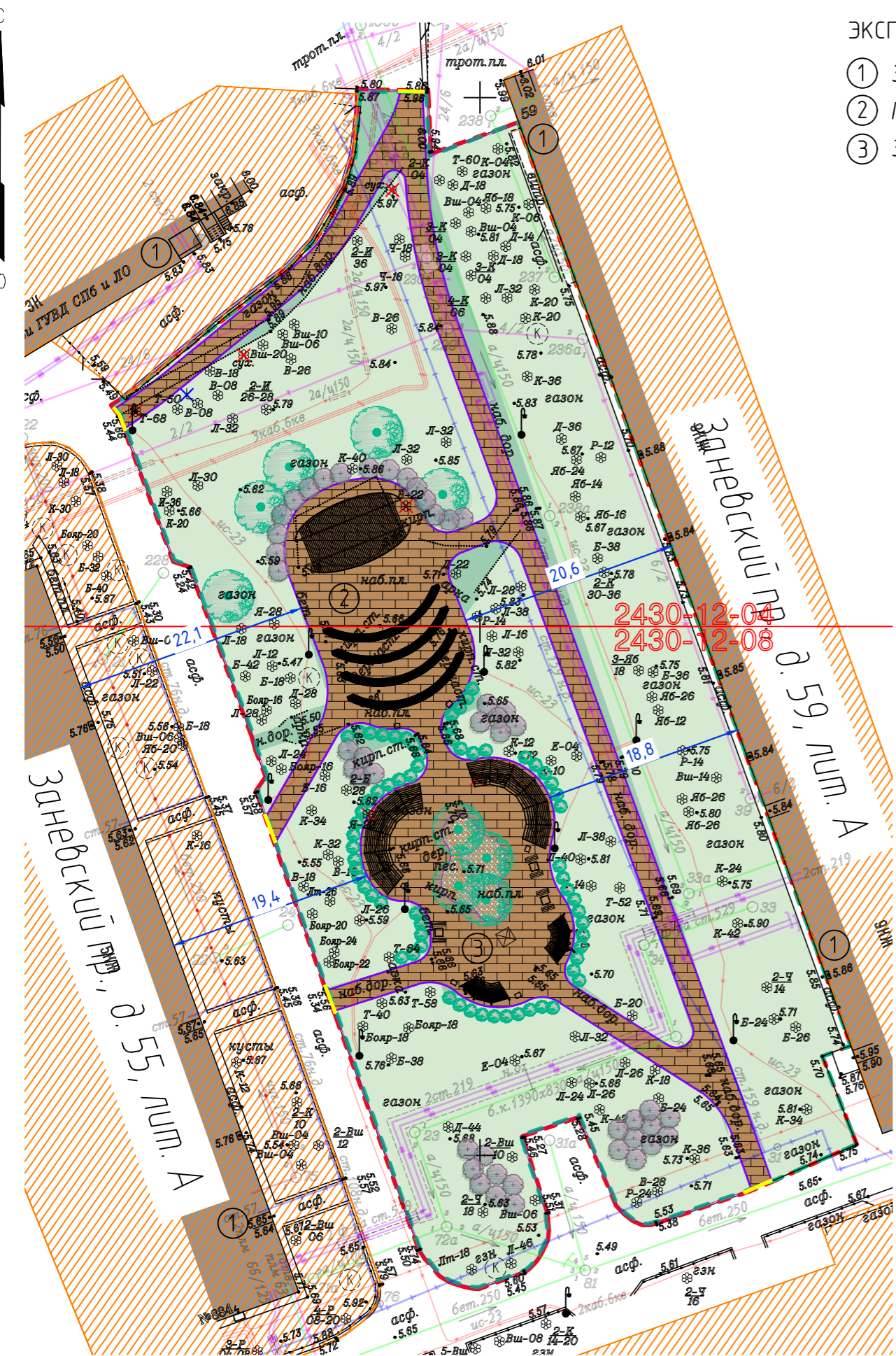
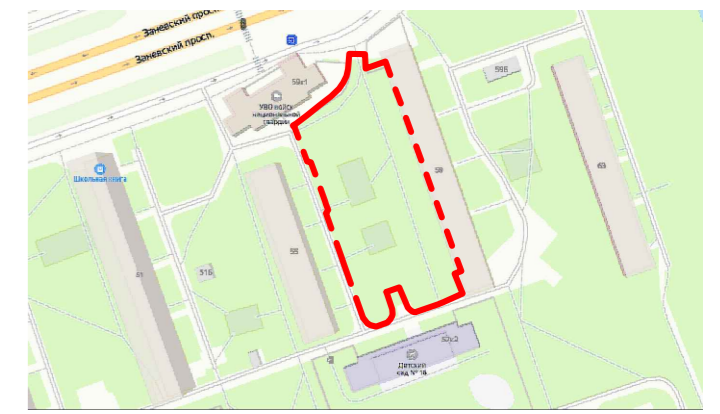
ЭКСПЛИКАЦИЯ

- ① Здания и строения
- ② Площадка с навесом для проведения праздничных мероприятий (проект)
- ③ Зона отдыха (проект)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы проектирования благоустройства
- Границы зоны ЗНОП (сквер д/н между д. 55 и д. 59 по Заневскому пр.)
- Границы участков, прошедших кадастровый учет
- Бортовой камень (проект) БР100.20.8
- Бортовой камень (проект) БР100.30.15
- Бортовой камень понижение (проект)
- Бортовой камень (сущ.) БР 100.30.15
- Мощение с плиточн. покрытием (проект)
- Газон (проект)
- Газон (существ.)
- Здания и сооружения (существ.)
- Покрытие из мульчи (проект)
- Демонтаж
- Газонное ограждение демонтаж
- Кустарники (существ.)
- Деревья (существ.)
- Кустарники (проект)
- Деревья (проект)
- Существующие пни к корчевке
- Снос деревьев
- Навес для проведения праздничных мероприятий
- Скамьи и урны (проект)
- Городские качели (проект)
- Уличная библиотека (проект)

Ситуационный план



| ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ |  |        |        |      |
|---|--|--------|--------|------|
| № п/п                                     | Наименование показателей   | ЕДИЗМ. | КОЛ-ВО | %    |
|   | Площадь проектирования благоустройства   | м.кв.  | 4301   | 100  |
| 1   | Площадь покрытий, в том числе:   |        |        |      |
|   | 1.1. плиточное покрытие "Старый город" 60x120x60/120x120x60/ 180x120x60 Янтарь (проект.) | м.кв.  | 1004,4 | 23,4 |
|   | 1.2. покрытие из мульчи (проект.)  | м.кв.  | 43,4   | 10   |
| 2   | Площадь газона, в том числе:   |        |        |      |
|   | 2.1. газон (проект)  | м.кв.  | 73,5   | 1,7  |
|   | 2.2. газон (восстановл.)   | м.кв.  | 2937,9 | 68,3 |
| 3   | Площадь, не включенная в благоустройство:  | м.кв.  | 242    | 5,6  |

При устройстве занижения БР 100.30.15 предусматривается ремонт асфальтобетонного покрытия шириной 1 метр (S=12,0 кв.м.) и плиточного покрытия шириной 1 метр (S=2,5 кв.м.) находящихся вне границ проектирования.

| Баланс ВКО |  |              |            |               |            |
|------------|--|--------------|------------|---------------|------------|
| №          | Наименование                                     | Существующий |            | Проектируемый |            |
|            |  | Площадь м²   | Процент, % | Площадь м²    | Процент, % |
| 1          | Площадь озеленения                               | 3290,1       | 78         | 3233,6        | 76         |
| 2          | Площадь дорожных покрытий                        | 947,9        | 22         | 1004,4        | 24         |
| 3          | Площадь усовершенствованных покрытий             |              |            |               |            |
| 4          | Общая площадь сквера (в границах проектирования) | 4238,0       |            | 4238,0        |            |

Примечания:  
 1. Цвета RAL могут отличаться от истинных в зависимости от цветопередачи монитора компьютера и принтера  
 2. Для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения на данную территорию проектируемые дорожки сопрягаются по высотным отметкам с существующей пешеходной сетью.  
 3. Восстановление газона и ремонтируемое асфальтовое покрытие показаны информативно. В соответствии с пунктом 1.4.7. приложения №3 к Правилам благоустройства проектирование благоустройства не осуществляется в отношении размещения взамен существующих элементов благоустройства идентичных или однородных им элементов благоустройства.

- Примечания:
1. Плановая съемка произведена от пунктов полигонометрии ПП-5817, ПП-12521, ПП-7485
  2. Высотная съемка произведена от реперов Рр-14547, ОРЛV
  3. Подземные сооружения, не имеющие выходов на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным эксплуатирующих организаций.
  4. Экспликации колодезь подземных сооружений составлены попланшетно.
  5. Свидетельство о допуске на работы по выполнению инженерно-геодезических изысканий СРО-И-032-22122011 от 14.02.2014г.

|  |  |
|--|--|
| Санкт-Петербург<br>Общество с ограниченной ответственностью<br>"Проектные Технологии"  |  |
| Заказчик: ООО "Проектные Технологии"<br>Адрес: г. Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Заневский пр., д.55-59<br>Назначение: для проектирования<br>Площадь участка: 1,0 га. | Утверждение 6858-23 от 30.11.2023г.<br>Для служебного пользования<br>Уч. № по к/сч - № 1               |
| Составлен по материалам съемки<br>Плановой части } на декабрь 2023г.<br>Высотной части }   | Координат - 1964 года<br>Высоты - Балтийская<br>Масштаб: 1:500<br>Изготовлено экз. Количество листов 1 |
| ген. директор Крылова Е. Георгиевна<br>зам. инженер Крылова Д. В. каталогизатор<br>рук. кат. пр. Крылова В. Валерьевна   | Архитектор Ю.В. Филатова Д.И.<br>Утвердил Д.С.   |

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети"

|  |             |   |      |
|--|-------------|---|------|
|  |             | 24-ПСД-01/02-6  |      |
|  |             | г. Санкт-Петербург, Заневский пр. между д. 55 литера А и д. 59 литера А |      |
| Изм. Колуч                                       | Лист № док. | Подп.   | Дата |
| Разработал                                       | Ненашева    |   |      |
| Проверил   | Фетякова    |   |      |
| Проект благоустройства элементов благоустройства |             | Стадия  | Лист |
|  |             | Р   | 5    |
| Н. контр. Павлова                                |             |   |      |
| ГИП Быстрова                                     |             |   |      |
| Схема планировки объекта благоустройства М 1:500 |             | Проектные Технологии<br>Формат А2                                       |      |