



73

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ

---

**РЕШЕНИЕ**

22.09.2008г.

№ 23

«Об утверждении Муниципальной Целевой Программы по содействию создания товариществ собственников жилья на территории МО Малая Охта на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов»

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Законом Санкт-Петербурга «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге» от 07.06.2005 № 237-30 Бюджетным Кодексом Российской Федерации и Уставом Муниципального образования муниципальный округ Малая Охта, Муниципальный Совет муниципального образования муниципальный округ Малая Охта РЕШИЛ:

1. Утвердить Муниципальную Целевую Программу по содействию создания товариществ собственников жилья на территории муниципального образования муниципальный округ Малая Охта на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов, за счет средств бюджета муниципального образования муниципальный округ Малая Охта согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом издании Муниципального Совета муниципальный округ Малая Охта – газета «Малая Охта».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования – председателя Муниципального Совета Монахова Д.И.

Глава муниципального образования  
председатель Муниципального Совета  Д.И. Монахов



от «22» сентября 2008г. № 23

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА  
ПО СОДЕЙСТВИЮ СОЗДАНИЯ ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА  
НА 2009 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2010 и 2011 ГОДОВ**

1. Обоснование Программы

Муниципальная Целевая программа по содействию создания товариществ собственников жилья на территории МО Малая Охта (далее – Программа) разработана в соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Законом Санкт-Петербурга "Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге", Законом Санкт-Петербурга "О Программе социально-экономического развития Санкт-Петербурга на 2008-2011 годы" в целях осуществления организации информирования, консультирования и содействия жителям МО Малая Охта по вопросам создания товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Под содействием созданию товариществ собственников жилья на территории МО Малая Охта для целей программы понимаются мероприятия по выполнению работ по организации информирования, консультирования жителей МО Малая Охта по вопросам создания ТСЖ и формирования земельных участков, на которых расположены дома ТСЖ.

2. Основные цели Программы

Основными целями Программы являются:  
доведение до населения округа информации по вопросам создания ТСЖ;  
доведение до населения округа информации по вопросам формирования земельных участков, на которых расположены дома ТСЖ;  
содействие населению округа в создании ТСЖ.

3. Участники Программы

Участниками Программы являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, с которыми заказчиком Программы по результатам процедуры размещения муниципального заказа на выполнение мероприятий Программы заключены муниципальные контракты на выполнение работ, входящих в эти мероприятия, а также население округа, желающее создать ТСЖ, на добровольной основе.

4. Основные мероприятия Программы

В рамках реализации Программы в период с 2009 по 2011 годы осуществляются следующие основные мероприятия за счет средств местного бюджета МО Малая Охта:

- 1) привлечение к выполнению работ, предусмотренных мероприятиями Программы, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей посредством размещения муниципального заказа;
- 2) доведение информации по вопросам создания ТСЖ и формирования земельных участков домов ТСЖ;
- 3) консультирование жителей округа по вопросам создания конкретных ТСЖ и формирования их земельных участков;
- 4) оказание содействия жителям округа в создании конкретных ТСЖ и формирования их земельных участков.

5. Описание финансово-правового механизма реализации Программы

- 1. Размещение муниципального заказа на выполнение работ, входящих в мероприятия Программы, осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".
- 2. Финансирование мероприятий Программы осуществляется из средств местного бюджета МО Малая Охта соответствующего бюджетного года.
- 3. Привлечение для финансирования мероприятий Программы средств бюджета Санкт-Петербурга осуществляется в виде субсидий в установленном действующим бюджетным законодательством РФ и Санкт-Петербурга порядке.
- 4. Разработка муниципального задания и адресных программ на соответствующий бюджетный год осуществляется заказчиком Программы.

6. Финансирование Программы

- 1. Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета МО Малая Охта по целевой статье 0920200 и средств субсидий из бюджета Санкт-Петербурга.
- 2. Общий объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета МО Малая Охта составляет **351,9** тыс.руб., в том числе:  
 2009 год - **109,0** тыс.руб;  
 2010 год - **117,1** тыс.руб;  
 2011 год - **125,8** тыс.руб.
- 3. Объем финансирования Программы из средств субсидий из бюджета Санкт-Петербурга определяется законами Санкт-Петербурга, иными правовыми актами Санкт-Петербурга.

7. Заказчик Программы

Заказчиком Программы от имени МО Малая Охта является Местная администрация МО Малая Охта.

8. Сроки реализации Программы

Начало реализации Программы - 2009 год, окончание реализации Программы - 2011 год.

9. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

- 1. Ускорение процесса формирования ТСЖ в домах округа.
- 2. Снижение количества конфликтных ситуаций и правовых нарушений при создании ТСЖ в округе.
- 3. Усиление защиты прав и законных интересов собственников и нанимателей жилых помещений при создании и функционировании ТСЖ на территории округа.